

CONTRAT DE LOCATION

Entre les soussignés, il a été convenu ce qui suit :

Mr VAZARD Dominique demeurant 1 rue Beauregard 73500 Villarodin, Tél. : 06 10 68 56 06, reconnaît louer à compter du ____/____/____ à 14 heures, jusqu'au ____/____/____ à 10 heures à Mr et/ou Mme _____ demeurant _____ Tél. : _____ Email : _____ l'appartement pour 7* ou 12* Personnes **(entourer celui que vous souhaitez)* situé sur la commune de Villarodin-bourget, au 1 rue de Beauregard 73500 Villarodin (Savoie).

Dans maison individuelle, accès commun dans escalier, chauffage électrique, cuisine tout confort, réfrigérateur, four et plaques électriques lave-vaisselle et télévision, salle de bains avec baignoire, cabinet de toilette séparé, chambre séparée par un double rideau comprenant un lit double et lits superposés.

Chaque lit dispose de couvertures, ainsi que les oreillers et le traversin. **Les draps et enveloppes pour les oreillers et traversins ne sont pas fournis.**

CONDITION DE LOCATION

Pour la période citée ci-dessus, le montant de la location est fixé à _____ euros, taxe de séjour et électricité comprises.

Le montant des arrhes est de 30 % du prix total, soit _____ euros. Le locataire s'engage à verser le solde de la location, soit _____ euros à l'entrée en jouissance des lieux. Lors de la remise des clefs, il vous sera demandé un chèque de **caution de 400 euros** qui vous sera restitué par courrier sous 15 jours. Le ménage du départ étant à votre charge, il vous sera facturé **30 euros de l'heure**, pour les heures de ménage à effectuées, si celui-ci n'était pas fait convenablement (déduit de la caution). Il est fortement reconnu par le preneur que cette location est acceptée et conclue pour une occupation maximale des lieux par 7 ou 12 personnes (selon la location). Un inventaire des lieux, mobilier et ustensile de cuisine aura lieu lors de l'entrée et du départ. Toute perte ou dégradation donnera lieu à une indemnisation. Pour toute annulation, de la part du locataire, le montant des arrhes reste dû au propriétaire. Après avoir imprimé ce contrat en deux exemplaire, le locataire, devra remplir et signé celui-ci, après avoir pris connaissance de l'état descriptif, apposera sa signature aux présents contrats, fera parvenir les deux exemplaires au propriétaire accompagné du chèque de réservation. Un exemplaire vous sera retourné par email avec la signature du propriétaire. A envoyer à l'adresse suivante : VAZARD Dominique, 1 rue Beauregard 73500 Villarodin.

Je déclare avoir pris connaissance des conditions de location précitée ci-dessus.

Fait à _____ le _____.

Mr VAZARD Dominique

LE LOCATAIRE